

KINDER-BAULAND-BONUS



ANTRAG für Bauträger

auf Förderung von Eigentumserwerb zu Wohnzwecken für Haushalte mit mindestens einem Kind (Kinder-Bauland-Bonus / Drucksache Nr. 157/18 / 2017)

Bauträger

Name:

Anschrift:

Telefon:

E-Mail:

Käufer:

Name: Name:

Vorname: Vorname:

geb.: geb.:

Anschrift: Anschrift:

.....

Telefon: Telefon:

E-Mail: E-Mail:

Kinder:

1.) geb.:

2.) geb.:

3.) geb.:

4.) geb.:

KINDER-BAULAND-BONUS

Wunschgrundstück:



- Flurstück : 90/35 (778 qm)
- Flurstück : 90/36 (860 qm)
- Flurstück : 90/37 (848 qm)
- Flurstück : 90/38 (835 qm)
- Flurstück : 90/39 (665 qm)
- Flurstück : 90/42 (677 qm)
- Flurstück : 90/43 (677 qm)
- Flurstück : 90/44 (677 qm)
- Flurstück : 90/45 (672 qm)

Berechnung des Erstattungsbetrages: (wird von der Stadt ausgefüllt)



Hausgrundstück:

.....m² (Grundstücksgröße) x 25,00 € = € (Kaufpreis für Bauträger)

davon % = €

Der Betrag des Kinderrabatts ist auf das nachstehende Konto der Familie zu überweisen:

IBAN: BIC:

bei der

KINDER-BAULAND-BONUS

Folgende Belege sind dem Antrag beizufügen:

von dem Bauträger:

- Erlaubnis der zuständigen Behörde gem. § 34 c Abs. 1 Gewerbeordnung

von der Familie:

- Kopie des Personalausweises / der Personalausweise
- Geburtsurkunde des Kindes / der Kinder
- evtl. ärztlich. Bescheinigung wenn Betreuungs-/Pflegebedarf bei einem Kind über 16. Jahren vorliegt
- evtl. ärztliche Bescheinigung über eine bestehende Schwangerschaft

Ich erkläre / Wir erklären verbindlich, dass die vorstehenden Angaben den tatsächlichen Gegebenheiten entsprechen und dass ich/dass wir die mir/uns bekannten und ausgehändigte Richtlinie der Stadt über die Förderung von Eigentumserwerb/Kinder-Bauland-Bonus (Drucksache Nr. 157/18) ausdrücklich anerkenne/n.

Ich verpflichte mich/Wir verpflichten uns hiermit ausdrücklich für den Fall des Verkaufes des Hausgrundstücks oder einer Aufgabe der Eigennutzung vor Ablauf von 10 Jahren nach Vertragsbeurkundung den Erstattungsbetrag anteilig, entsprechend der von den 10 Jahren noch nicht vergangenen Zeit (volle Monate), an die Stadt zurückzuzahlen. Ich unterwerfe mich/Wir unterwerfen uns der Zwangsvollstreckung gemäß § 800 Zivilprozessordnung (ZPO).

Um die Rückzahlungsverpflichtung sicherzustellen, werde ich/werden wir schnellst möglich eine Grundschuld zu Gunsten der Stadt Bad Gandersheim bestellen und nach Eigentumsumschreibung im Grundbuch eintragen lassen. Ich verpflichte mich/Wir verpflichten uns, nach Ablauf der 10 Jahre den Nachweis zu führen, dass die genannten Vertragsbedingungen eingehalten wurden. Im Gegenzug verpflichtet sich die Stadt Bad Gandersheim, die Löschungsbewilligung zu erteilen, sofern die Voraussetzungen vorliegen.

Jede Verfügung über Grundstück und Gebäude zu Gunsten Dritter, insbesondere den Abschluss eines Kauf-, Miet- oder Erbbaurechtsvertrages oder eine sonstige Nutzungsüberlassung werde ich/werden wir bei der Stadt unverzüglich anzeigen.

Bad Gandersheim, den

(Unterschrift Bauträger)

(Unterschrift/en Familie)